



UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“

KLASA: 400-01/23-01/1
URBROJ: 2196-1-15-02-24-7
Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Temeljem članka 86. stavka 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 144/21), Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ na 69. sjednici održanoj dana 19. srpnja 2024. godine jednoglasno donosi

ODLUKU

o usvajanju polugodišnjeg financijskog izvještaja o izvršenju Financijskog plana Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu

Članak 1.

Usvaja se polugodišnji financijski izvještaj o izvršenju Financijskog plana Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu, za razdoblje od 1. siječnja 2024. godine do 30. lipnja 2024. godine.

Članak 2.

Polugodišnji financijski izvještaj Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu prihvaća se sa sljedećim podacima

A) SAŽETAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA			
Prihodi/rashodi tekuća godina	Izvršenje prethodne godine	Plan tekuće godine	Izvršenje tekućeg razdoblja
PRIHODI UKUPNO	1.478.054	1.816.668	842.076
Prihodi poslovanja	1.477.032	1.816.668	842.076
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.022	0	0
RASHODI UKUPNO	1.558.799	1.816.668	839.231
Rashodi poslovanja	1.374.716	1.383.668	789.033
Rashodi za nefinancijsku imovinu	184.083	433.000	50.198
RAZLIKA - VIŠAK/MANJAK	-80.745	0	2.845
B) SAŽETAK RAČUNA FINANCIRANJA			
Račun financiranja	Izvršenje prethodne godine	Plan tekuće godine	Izvršenje tekuće godine
Primici od financijske imovine i zaduživanja	0	0	0
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	534	0	0
NETO FINANCIRANJE	-534	0	0



C) PRENESENI VIŠAK/MANJAK I VIŠEGODIŠNJI PLAN URAVNOTEŽENJA			
Viškovi/manjkovi	Izvršenje prethodne godine	Plan tekuće godine	Izvršenje tekuće godine
Ukupan donos viška/manjka iz prethodne godine	79.465	0	-2.137
Višak/manjak iz prethodne godine koji će se rasporediti/pokriti	79.465	0	-2.137
VIŠAK/MANJAK + NETO FINANCIRANJE + PRENESENI REZULTAT	-1.814	0	708

Članak 3.

Polugodišnji financijski izvještaj Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu u privitku je ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
dr. sc. Ljiljana Blažević

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar
VUKOVAR OIB 49647392251

JUZUSOGV SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR
Polugodišnji izvještaj o izvršenju financijskog plana za 2024. godinu
- prema ekonomskoj klasifikaciji

Konto	Naziv	Izvršenje prethodne godine	Izvorni plan za 2024.	Tekući plan za 2023.	Izvršenje za izvještajno razdoblje	Indeks izvršenja u odnosu na prethodnu godinu	Indeks izvršenja u odnosu na tekući plan
1	2	3	4	5	6	7=6/3	8=6/5
6	Prihodi poslovanja	1.477.032	1.816.668	1.816.668	842.076	57,01	46,35
633	Pomoći iz državnog proračuna	546.424	886.668	886.668	0	0,00	0,00
63311	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	398.168	503.668	503.668	0	0,00	0,00
63321	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	148.256	383.000	383.000	0	0,00	0,00
636	Pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan	18.867	0	0	273.650	1.450,42	#DIV/0!
63612	Tekuće pomoći iz državnog proračuna proračunskim korisnicima proračuna JLP(R)S	7.325	0	0	225.159	3.073,85	#DIV/0!
63622	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna proračunskim korisnicima proračuna JLP(R)S	11.542	0	0	48.491	420,13	#DIV/0!
638	Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	32.779	0	0	6.989	21,32	#DIV/0!
63811	Tekuće pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava	32.779	0	0	6.989	21,32	#DIV/0!
652	Prihodi po posebnim propisima	803	0	0	0	0,00	#DIV/0!
65267	Prihodi s naslova osiguranja, refundacija	803	0	0	0	0,00	#DIV/0!
661	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga	378.822	420.000	420.000	209.137	55,21	49,79
66151	Vlastiti prihodi od pruženih usluga	378.822	420.000	420.000	209.137	55,21	49,79
671	Prihodi gradskog proračuna za financiranje rashoda poslovanja	494.947	510.000	510.000	352.300	71,18	69,08
67111	Prihodi iz nadležnog proračuna za financiranje rashoda poslovanja	494.947	510.000	510.000	352.300	71,18	69,08
683	Ostali prihodi	4.390	0	0	0	0,00	#DIV/0!
68311	Ostali prihodi	4.390	0	0	0	0,00	#DIV/0!
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.022	0	0	0	0,00	#DIV/0!
723	Prihodi od prodaje prijevoznih sredstava	1.022	0	0	0	0,00	#DIV/0!
72311	Osobni automobili	0	0	0	0	#DIV/0!	#DIV/0!
922	Prijenos viška/manjka prihoda	79.465	0	0	-2.137	-2,69	#DIV/0!
3	Rashodi poslovanja	1.374.716	1.383.668	1.383.668	789.033	57,40	57,02
311	Plaće (Bruto)	535.866	605.000	605.000	347.219	64,80	57,39
31111	Plaće za zaposlene	535.866	605.000	605.000	347.219	64,80	57,39
312	Ostali rashodi za zaposlene	55.673	26.918	26.918	34.373	61,74	127,70
31211	Bonus za uspješan rad	10.336	1.500	1.500	5.463	52,86	364,23
31213	Darovi	16.196	10.618	10.618	9.000	55,57	84,76
31215	Naknade za bolest, invalidnost i smrtni slučaj	199	400	400	200	100,50	50,00
31216	Regres	8.075	5.400	5.400	8.300	102,79	153,70
31219	Ostali navedeni rashodi za zaposlene	20.867	9.000	9.000	11.410	54,68	126,78
313	Doprinosi na plaće	78.993	87.000	87.000	50.604	64,06	58,17
31321	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	78.993	87.000	87.000	50.604	64,06	58,17
321	Naknade troškova zaposlenima	28.691	29.426	29.426	16.076	56,03	54,63
32111	Dnevnice za službeni put u zemlji	155	500	500	735	474,19	147,00
32114	Naknade za smještaj na službenom putu	835	0	0	140	16,77	#DIV/0!
32115	Naknade za prijevoz na službenom putu	522	500	500	422	80,84	84,40
32119	Ostali rashodi za službena putovanja	790	0	0	662	83,80	#DIV/0!

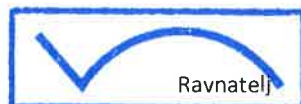
32121	Naknade za prijevoz na posao i s posla	20.673	18.600	18.600	11.582	56,02	62,27
32131	Seminari, savjetovanja i simpoziji	5.228	5.662	5.662	1.695	32,42	29,94
32132	Tečajevi i stručni ispiti	488	3.664	3.664	840	172,13	22,93
32141	Naknada za korištenje privatnog automobila u službene svrhe	0	500	500	0	#DIV/0!	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	347.006	306.004	306.004	158.707	45,74	51,86
32211	Uredski materijal	2.013	2.100	2.100	943	46,85	44,90
32212	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	354	265	265	120	33,90	45,28
32214	Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje	1.398	1.327	1.327	861	61,59	64,88
32216	Materijal za higijenske potrebe i njegu	10.411	5.310	5.310	5.446	52,31	102,56
32219	Ostali materijal za potrebe redovnog poslovanja	6.094	664	664	1.935	31,75	291,42
32222	Pomoćni i sanitetski materijal	279	0	0	0	0,00	#DIV/0!
32224	Namirnice	321	0	0	18	5,61	#DIV/0!
32229	Ostali materijal i sirovine	28	500	500	0	0,00	0,00
32231	Električna energija	151.382	100.000	100.000	42.895	28,34	42,90
32233	Plin	127.167	170.000	170.000	72.290	56,85	42,52
32234	Motorni benzin i dizel gorivo	6.950	9.500	9.500	4.156	59,80	43,75
32242	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postrojenja i opreme	3.374	2.920	2.920	12.994	385,12	445,00
32243	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje transportnih sredstava	354	600	600	189	53,39	31,50
32244	Ostali materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	32.292	10.318	10.318	16.290	50,45	157,88
32251	Sitni inventar	2.406	500	500	0	0,00	0,00
32252	Auto gume	600	0	0	0	0,00	#DIV/0!
32271	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	1.583	2.000	2.000	570	36,01	28,50
323	Rashodi za usluge	305.881	312.981	312.981	171.777	56,16	54,88
32311	Usluge telefona, telefaksa	5.603	4.500	4.500	2.158	38,52	47,96
32312	Usluge interneta	5.206	4.000	4.000	2.930	56,28	73,25
32313	Poštarina (pisma, tiskanice i sl.)	418	265	265	133	31,82	50,19
32319	Ostale usluge za komunikaciju i prijevoz	2.710	0	0	1.122	41,40	#DIV/0!
32321	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata	3.954	0	0	0	0,00	#DIV/0!
32322	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	39.569	19.908	19.908	22.984	58,09	115,45
32323	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	3.441	0	0	1.024	29,76	#DIV/0!
32329	Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	20.992	114.500	114.500	11.200	53,35	9,78
32331	Elektronski mediji	163	0	0	49	30,06	#DIV/0!
32332	Tisak	606	0	0	202	33,33	#DIV/0!
32334	Promidžbeni materijali	1.954	0	0	0	0,00	#DIV/0!
32339	Ostale usluge promidžbe i informiranja	0	0	0	25	#DIV/0!	#DIV/0!
32341	Opskrba vodom	23.852	28.000	28.000	13.319	55,84	47,57
32342	Iznošenje i odvoz smeća	2.551	3.000	3.000	1.088	42,65	36,27
32343	Deratizacija i dezinfekcija	885	400	400	362	40,90	90,50
32344	Dimnjačarske i ekološke usluge	2.702	1.930	1.930	1.350	49,96	69,95
32353	Zakupnine i najamnine za opremu	1.423	0	0	460	32,33	#DIV/0!
32354	Licence	586	0	0	0	0,00	#DIV/0!
32355	Zakupnine i najamnine za prijevozna sredstva	5.241	2.350	2.350	1.174	22,40	49,96
32359	Ostale zakupnine i najamnine	5.364	1.300	1.300	121	2,26	9,31
32361	Obvezni i preventivni zdravstveni pregledi	453	1.000	1.000	5.322	1174,83	532,20

32363	Laboratorijske usluge	1.492	1.000	1.000	627	42,02	62,70
32372	Ugovori o djelu	8.917	5.000	5.000	3.845	43,12	76,90
32375	Geodetsko-katastarske usluge	0	0	0	1.117	#DIV/0!	#DIV/0!
32377	Usluge agencija, studentskog servisa (prijepisi,	28.729	10.000	10.000	12.940	45,04	129,40
32379	Ostale intelektualne usluge	4.516	2.300	2.300	8.767	194,13	381,17
32389	Ostale računalne usluge	3.338	2.500	2.500	1.216	36,43	48,64
32391	Grafičke i tiskarske usluge, usluge kopiranja i u	3.089	1.328	1.328	502	16,25	37,80
32394	Usluge pri registraciji prijevoznih sredstava	855	700	700	648	75,79	92,57
32395	Usluge čišćenja, pranja i slično	101.473	93.000	93.000	65.463	64,51	70,39
32396	Usluge čuvanja imovine i osoba	20.165	15.000	15.000	10.807	53,59	72,05
32399	Ostale nespomenute usluge	5.634	1.000	1.000	822	14,59	82,20
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	249	0	0	62	24,90	#DIV/0!
32412	Naknade ostalih troškova	249	0	0	62	24,90	#DIV/0!
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	17.925	13.945	13.945	7.873	43,92	56,46
32921	Premije osiguranja prijevoznih sredstava	3.969	3.318	3.318	410	10,33	12,36
32922	Premije osiguranja ostale imovine	6.750	7.000	7.000	5.482	81,21	78,31
32931	Reprezentacija	1.592	1.327	1.327	755	47,42	56,90
32955	Novčana naknada zbog nezapošljavanja OSI	1.680	1.800	1.800	1.008	60,00	56,00
32959	Ostale pristojbe i naknade	3.704	0	0	208	5,62	#DIV/0!
32999	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	230	500	500	10	4,35	2,00
343	Ostali financijski rashodi	4.432	2.394	2.394	2.342	52,84	97,83
34312	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.691	2.124	2.124	1.339	49,76	63,04
34323	Negativne tečajne razlike	20	60	60	0	0,00	0,00
34333	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa	5	0	0	3	60,00	#DIV/0!
34349	Ostali nespomenuti financijski rashodi	1.716	210	210	1.000	58,28	476,19
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	184.083	433.000	433.000	50.198	27,27	11,59
412	Ulaganja na tuđoj imovini radi prava korištenja	93.373	372.000	372.000	49.219	52,71	13,23
41241	Ulaganja na tuđoj imovini radi prava korištenja	93.373	372.000	372.000	49.219	52,71	13,23
422	Postrojenja i oprema	90.233	60.000	60.000	979	1,08	1,63
42211	Računala i računalna oprema	1.173	3.000	3.000	457	38,96	15,23
42212	Uredski namještaj	0	0	0	0	#DIV/0!	#DIV/0!
42222	Telefoni i ostali komunikacijski uređaji	275	0	0	1	0,36	#DIV/0!
42239	Ostala oprema za održavanje i zaštitu	26.584	10.000	10.000	521	1,96	5,21
42259	Ostali instrumenti, uređaji i strojevi	560	0	0	0	0,00	#DIV/0!
42261	Sportska oprema	45.151	30.000	30.000	0	0,00	0,00
42262	Glazbena oprema	1.746	0	0	0	0,00	#DIV/0!
42273	Oprema	14.744	17.000	17.000	0	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	477	1.000	1.000	0	0,00	0,00
42621	Ulaganja u računalne programe	477	1.000	1.000	0	0,00	0,00
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	534	0	0	0	0,00	#DIV/0!
54533	Otplata glavnice primljenih robnih zajmova	534	0	0	0	0,00	#DIV/0!

U Vukovaru, 15. srpnja 2024. godine

KLASA: 400-01/23-01/1

URBROJ: 2196-1-15-01-24-8



Ravnatelj
 Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
 JAVNA USTANOVA „ZA
 UPRAVLJANJE SPORTSKIM
 OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
 Sportski objekti Vukovar
 VUKOVAR OIB 49667192251



**Sportski objekti
Vukovar**

**UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“**

KLASA: 400-04/24-01/1

URBROJ: 2196-1-15-02-24-4

Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Na temelju članka 13. stavka 1. točke 5. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5 - *Ispravak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11, Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ na 69. sjednici održanoj dana 19. srpnja 2024. godine jednoglasno donosi

O D L U K U

o usvajanju Izmjena i dopuna Godišnjeg programa upravljanja sportskim objektima Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu

Članak 1.

Usvajaju se Izmjene i dopune Godišnjeg programa upravljanja sportskim objektima Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu.

Članak 2.

Godišnji program upravljanja sportskim objektima Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu, KLASA: 400-04/24-01/1, URBROJ: 2196-1-15-01-24-3 u prilogu je ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
dr. sc. Ljiljana Blažević

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar

VUKOVAR OIB 49647392251



Sportski objekti
Vukovar

Godišnji program upravljanja sportskim objektima Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ za 2024. godinu

Vukovar, 10. srpnja 2024. godine

SADRŽAJ

1. UVOD	1
2. DJELATNOST USTANOVE	2
3. UNUTARNJE USTROJSTVO	3
4. PLANIRANO ODRŽAVANJE OBJEKATA 2024.	6
4.1. GRADSKI STADION VUKOVAR	7
4.1.1. Korisnici	8
4.1.2. Planirano održavanje	8
4.2. NOGOMETNI STADION „BOROVO NASELJE“	9
4.2.1. Korisnici	9
4.2.2. Planirano održavanje	10
4.3. PLIVALIŠTE VUKOVAR	10
4.3.1. Korisnici	11
4.3.2. Planirano održavanje	12
4.4. KLIZALIŠTE VUKOVAR	12
4.4.1. Korisnici	13
4.4.2. Planirano održavanje	13
4.5. ŠPORTSKO - REKREACIJSKI CENTAR “TRPINJSKA CESTA“	13
4.5.1. Korisnici	14
4.5.2. Planirano održavanje	14
4.6. TENIS CENTAR VUKOVAR	14
4.6.1. Korisnici	15
4.6.2. Planirano održavanje	15
4.7. ŠPORTSKO – REKREACIJSKI CENTAR “LIJEVA BARA“	16
4.7.1. Korisnici	16
4.7.2. Planirano održavanje	16
4.8. SPORTSKA DVORANA „DANIJEL REHAK“	17
4.8.1. Korisnici dvorane.....	18
4.8.2. Planirano održavanje	19
5. KORIŠTENJE SPORTSKIH OBJEKATA	20

1. UVOD

Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ (u daljnjem tekstu: Ustanova), kao javna ustanova u vlasništvu Grada Vukovara osnovana je s ciljem unapređenja sportske infrastrukture i razvojem sporta općenito. Osnivanjem Ustanove Grad je dobio pravni subjekt koji je u svakom trenutku spreman odgovoriti organizacijskim izazovima suvremenih sportskih natjecanja, a građani su dobili adekvatnog skrbnika svoje imovine koja će im dugi niz godina biti na raspolaganju.

Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ osnovana je Odlukom Gradskog vijeća Grada Vukovara od 05. srpnja 2016. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara, broj 8/16). Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 31. kolovoza 2016. godine, Tt-16/6380-2, Ustanova je upisana u sudski registar, čime je stekla svojstvo pravne osobe.

Sjedište Ustanove je u Vukovaru, Trg Dražena Petrovića 2.

Na temelju Odluke o osnivanju Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 8/16, 9/16, 3/18, 8/20, 13/21 i 15/22 određeno je da Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava sljedeće objekte:

1. Plivalište Vukovar, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar
2. ŠRC Lijeva bara, Stanka Vraza 19b, Vukovar
3. Sportska dvorana “Danijel Rehak”, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar
4. Zemljište za sport i rekreaciju (Teniski tereni Vukovar), Rudolfa Perešina 10, Vukovar
5. Zemljište za sport i rekreaciju (Vanjski sportski tereni), Trg Dražena Petrovića, Vukovar
6. ŠRC Trpinjska Cesta, Trpinjska cesta 166, Vukovar
7. Nogometni stadion Borovo Naselje, Rudolfa Perešina 20, Vukovar
8. Gradski stadion Vukovar, 204. Vukovarske brigade 73, Vukovar

Osim gore navedenih objekata, Osnivač je Odlukom o davanju na upravljanje klizalištem (KLASA: 406-01/21-01/87, URBROJ: 2196/01-02-21-6 od 8. studenog 2021. godine upravljanje i održavanje klizališta sa svom dodatnom opremom dao Javnoj ustanovi „Sportski objekti Vukovar“.

2. DJELATNOST USTANOVE

Djelatnost Ustanove je upravljanje i održavanje sportskih građevina, sportska poduka i sportska rekreacija.

Sukladno članku 8. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5, *Ispravak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11 djelatnost upravljanja i održavanja sportskih objekata kojima upravlja Ustanova odnosi se na sljedeće poslove:

- redovito održavanje sportskih objekata u graditeljskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni objekta,
- korištenje sportskih objekata za provođenje programa javnih potreba u sportu Grada Vukovara,
- davanje u zakup dijelova sportskih objekata za obavljanje sportske djelatnosti,
- davanje u zakup poslovnih prostora u okviru sportskih objekata,
- primjerena zaštita sportskih objekata,
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskim objektima,
- primjereno osiguravanje sportskih objekata,
- obavljanje povremenih i redovitih godišnjih pregleda sportskih objekata radi utvrđivanja njihovog stanja u funkcionalnom i građevinskom smislu,
- kontrola korištenja sportskih objekata, sukladno sklopljenim ugovorima,
- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskim objektima,
- popravci na sportskim objektima, preuređivanja, dogradnja i nadogradnja objekata,
- drugi poslovi koji su prema posebnim propisima svrstani u upravljanje nekretninama.

Pored djelatnosti za koje je upisana u sudski registar, Ustanova može obavljati i druge djelatnosti koje se u manjem opsegu ili se uobičajeno obavljaju uz navedene djelatnosti.

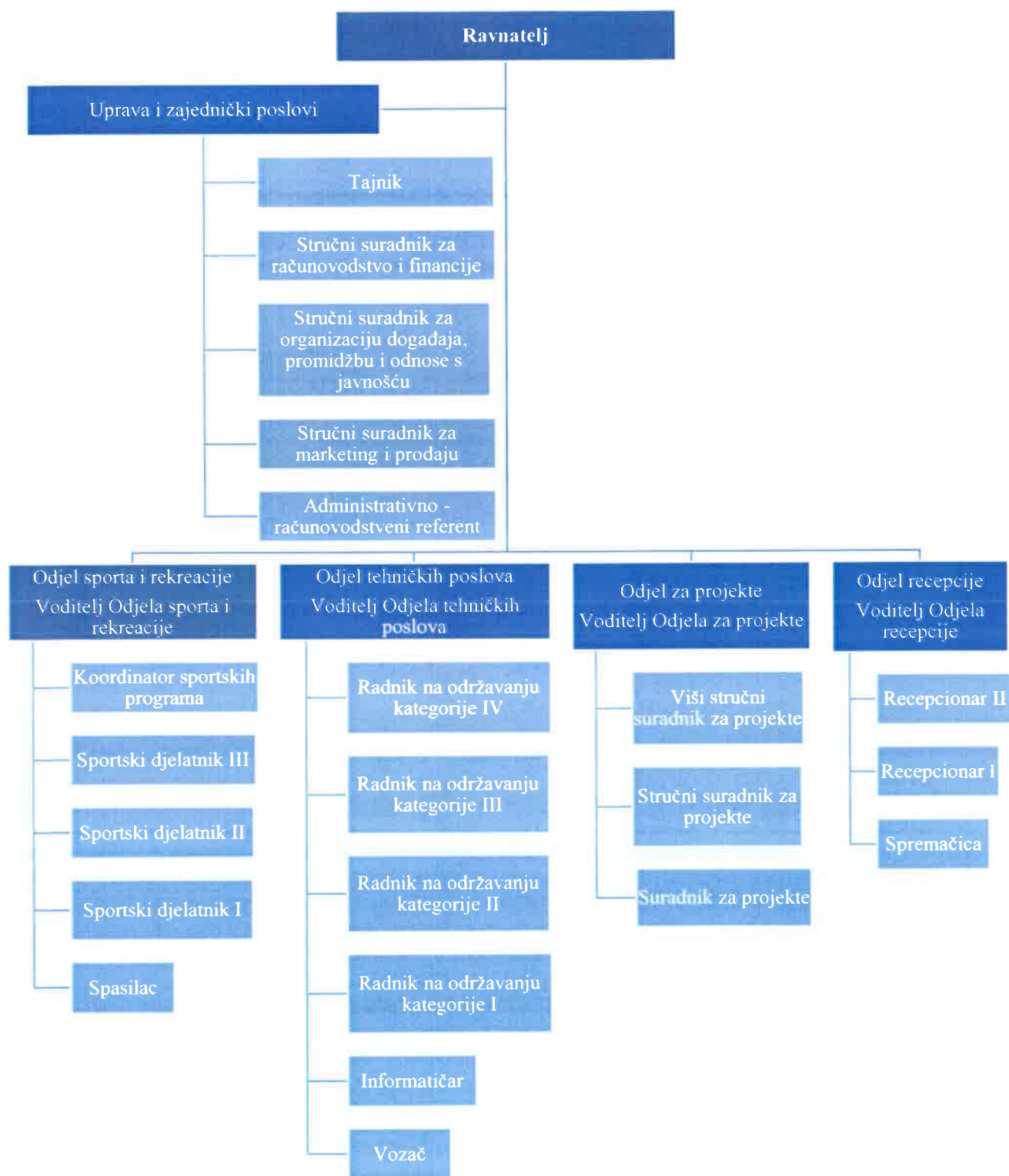
3. UNUTARNJE USTROJSTVO

Unutarnje ustrojstvo ustanove uređeno je Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar”. Navedenim Pravilnikom uređeno je ustrojstvo i djelokrug rada ustrojstvenih jedinica, sistematizacija radnih mjesta te ostala pitanja od značaja za rad Ustanove.

Ovisno o vrsti i opisu posla, radna mjesta raspoređena su kroz pet odjela koja predstavljaju ustrojstvene jedinice Ustanove:

1. Uprava i zajednički poslovi
2. Odjel tehničkih poslova
3. Odjel sporta i rekreacije
4. Odjel recepcije
5. Odjel za projekte

Slika 1. Organizacijska shema JU „Sportski objekti Vukovar“



Kroz navedenih pet odjela Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava sljedeće objekte:

1. Plivalište Vukovar, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar
2. ŠRC Lijeve bara, Stanka Vraza 19b, Vukovar
3. Sportska dvorana “Danijel Rehak”, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar
4. Zemljište za sport i rekreaciju (Teniski tereni Vukovar), Rudolfa Perešina 10, Vukovar
5. Zemljište za sport i rekreaciju (Vanjski sportski tereni), Trg Dražena Petrovića, Vukovar
6. ŠRC Trpinjska Cesta, Trpinjska cesta 166, Vukovar
7. Nogometni stadion Borovo Naselje, Rudolfa Perešina 20, Vukovar
8. Gradski stadion Vukovar, 204. Vukovarske brigade 73

Osim gore navedenih objekata, Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ sukladno Odluci o davanju na upravljanje klizalištem (KLASA: 406-01/21-01/87, URBROJ: 2196/01-02-21-6 od 8. studenog 2021. godine upravlja i održava klizališta sa svom dodatnom opremom.

4. PLANIRANO ODRŽAVANJE OBJEKATA 2024.

U sklopu upravljanja i održavanja objekata planira se izvođenje radova kako slijedi:

Redovito održavanje obuhvaća sljedeće radove uključujući redovne i periodične preglede i ispitivanja:

- deratizacija svakih 6 mjeseci, dezinfekcija po potrebi
- ličenje i drugi radovi završnih obloga zidova i stropova u zimskom periodu
- antikorozivna zaštita bravarije, po potrebi
- popravak vanjske žbuke, po potrebi
- popravak i zamjena podnih obloga, po potrebi
- popravak i zamjena unutarnje i vanjske stolarije, po potrebi
- održavanje elektroinstalacija – zamjena utičnica, prekidača, osigurača, žarulja i rasvjetnih tijela, po potrebi
- održavanje kućne vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura, po potrebi
- tehnički pregled kuglane, svakih 36 mjeseci,
- licenciranje i kategorizacija kuglane, svakih 60 mjeseci
- redoviti servis klimakomora, svakih 12 mjeseci
- redoviti servis dizala, svaki mjesec
- redoviti servis plinskog plamenika, svakih 12 mjeseci
- redovni servis plinodajavnog sustava, svakih 36 mjeseci
- redovni servis uređaja za kompenzaciju jalove snage, svakih 12 mjeseci
- redoviti servis ventilokonvektora i rashladnika (prijelaz ljeto/zima) svakih 12 mjeseci
- redoviti servis sustava vatrodajave, svakih 6 mjeseci
- redoviti servis plinodetekcije, svakih 6 mjeseci
- redoviti servis – čišćenje dimnjaka i mjerenje dimnih plinova, svakih 6 mjeseci
- redoviti servis sustava hlađenja, svakih 12 mjeseci
- redoviti servis sustava tehničke zaštite (sustav videonadzora), svakih 12 mjeseci
- redoviti servis aparata za gašenje požara, svakih 12 mjeseci
- redoviti servisni pregled spinkler sustava, svakih 12 mjeseci
- redoviti servis i čišćenje servera, svakih 12 mjeseci
- redoviti servisni pregled automatske regulacije i CNUS-a, svaki mjesec, svakih 12 mjeseci
- redoviti servis stacionarnog dizel električnog agregata, svakih 12 mjeseci
- redoviti servis i umjeravanje mjernih instrumenata
- ispitivanje vatrodajave, svakih 12 mjeseci
- ispitivanje radne opreme – kotlovnice, svakih 36 mjeseci
- ispitivanje plinske instalacije, svakih 60 mjeseci
- ispitivanje toplovodnog kotlovnog postrojenja, svakih 36 mjeseci
- ispitivanje hidrantske mreže, svakih 12 mjeseci
- ispitivanje el. instalacije – protupanik rasvjete i tipkala za isključenje u slučaju nužde, svakih 12 mjeseci
- ispitivanje i inspekcijski pregled sigurnosnih ventila, svakih 12 mjeseci
- ispitivanje i inspekcijski pregled manometara, svakih 12 mjeseci
- ispitivanje strojeva i uređaja sa povećanim opasnostima, svake 3 godine

- ispitivanje el. instalacije komplet, svake 4 godine
- ispitivanje gromobranske instalacije, svakih 6 godina
- ispitivanje protupožarnih zaklopki
- održavanje infrastrukture, po potrebi
- održavanje okoliša – nasada, staza, ograda i drugih elemenata na čestici, po potrebi

Nužni popravci obuhvaćaju sljedeće radove:

- popravak izolacija, temelja, podova, zidova
- popravak pročelja
- sanacija nosive konstrukcije građevine (krovnna konstrukcija, međukatna konstrukcija, nosivi zidovi, stupovi, grede i temelji)
- sanacija ravnih i kosih krovova
- zamjena instalacija (vodovod, kanalizacija, elektroinstalacije, plinske instalacije, instalacije centralnog grijanja, gromobranske instalacije, protupožarne instalacije i dr.)
- sanacija klizišta

Hitni popravci obuhvaćaju sljedeće radove:

- otklanjanje kvarova na svim vrstama instalacija
- otklanjanje napuknuća, začepjenja i oštećenja instalacija vodovoda i kanalizacije u svrhu sprječavanja daljnjih štetnih posljedica
- sanacija u slučaju otpadanja žbuke ili dijelova pročelja
- sanacija u slučaju statičke stabilnosti građevine ili pojedinog dijela građevine

U ovom Planu rada za 2024. godinu svi sportski objekti prikazat će se zasebno zbog složenosti organizacije rada i samih postupaka održavanja.

Redovito održavanje građevine i zelenih površina (košnja trave i ukrasnog drveća) obavljaju djelatnici Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“.

Periodički servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi za pojedinu građevinu.

Aktivnosti na izgradnji i rekonstrukciji objekata sukladno Financijskom planu i Planu nabave Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ za tekuću godinu.

4.1. GRADSKI STADION VUKOVAR

Temeljem Odluke dopunama Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196/01-01-21-51 od 27. prosinca 2021. godine određeno je da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Gradskim stadionom.

Gradski stadion Vukovar nalazi se na adresi 204. Vukovarske brigade 56, 32000 Vukovar, na parceli ukupne površine 27.207 m², a sastoji se od nogometnog travnatog terena oko kojeg se nalazi moderna natjecateljska atletska staza sa 6 pruga za trčanje. Stadion se koristi za treninge i natjecanja u nogometu i atletici. Stadion je opremljen s dva zaletišta za skok u dalj, skok u vis i skok s motkom, bacalištem za koplje, bacalištem za kuglu, terenom s umjetnom travom oko kojeg se nalazi žičani kavez. Oko cijele atletske staze nalaze se travnate površine u različitim nivoima.

U okviru stadiona nalazi se objekt površine 417 m², s vanjskim tribinama koje se sastoje od 186 sjedećih mjesta. Unutar objekta nalaze se svlačionice, uredi, strojnica i sanitarni čvorovi za korisnike, posjetitelje i radnike.

Cijeli stadion ograđen je zaštitnom žičanom ogradom, dok se ispred stadiona nalazi parkiralište s 34 parkirna mjesta za automobile i 2 parkirna mjesta za autobuse.

Radno vrijeme Gradskog stadiona Vukovar je svakog radnog dana od 7:00 do 23:00 sata.

4.1.1. Korisnici

Korisnici koji se koriste Gradskim stadionom Vukovar su sljedeći:

- Hnk Vukovar 91
- Atletski klub Maraton Vukovar
- Atletski klub Vukovar
- Vukovarski triatlon klub
- Veleučilište Vukovar – nastava TZK
- O.Š. Dragutin Tadijanović – nastava TZK
- MUP RH
- Nogometno središte Vukovar
- Hrvatski nogometni klub Mitnica
- Gradsko društvo crvenog križa Vukovar – dobrovoljno davanje krvi
- rekreativci

Okvirni godišnji broj korisnika koji posjećuju stadion je 24.000 korisnika.

4.1.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje Gradskog stadiona Vukovar kako slijedi:

- redovito održavanje građevine s naglaskom na redovitu košnju travnatih površina
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi
- redovita kontrola instalacija i opreme (kontrola elektroinstalacija, kontrola kotlovskih postrojenja, čišćenje i kontrola servera, pregled kotlova, pregled i sanacija grijanja, održavanje podnih i zidnih obloga, održavanje kućne vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura, pražnjenje sustava za zalijevanje u zimskom periodu, redovna košnja glavnog igrališta pomoću dvije robot kosilice po zadanim terminima košnje (svakodnevno), te povremeno strojem za košnju, košenje površine koja omeđuje nogometni teren (svaka 3 tjedna); zalijevanje terena u ljetnim mjesecima pomoću automatskih prskalice sa zadanim vremenom zalijevanja; prema dogovoru s nogometnim klubom poslove valjanja, bojanja i čišćenja nakon utakmica odraduje nogometni klub; češljanje umjetnog travnjaka posebnom trokut četkom

- periodični servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi po utvrđenoj dinamici (servis prijenosnih protupožarnih aparata, ispitivanje panik rasvjete, ispitivanje sklopke za daljinsko isključivanje, ispitivanje toplovodnog kotlovskeg postrojenja, servis kondenzacijske cirko centrala, servis pumpi, pregled hidranata, ispitivanje električne instalacije, ispitivanje plinskih instalacija, servis videonadzora, održavanje strojnog parka, ispitivanje sustava za zaštitu od munje

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: jedan radnik na puno radno vrijeme i jedan na 25% radnog vremena.

Potrebna kontinuirana izgradnja i modernizacija:

- napraviti dva godišnja servisa travnjaka s profesionalnim strojevima (prozračivanje igrališta posebnim strojem dubine 25 cm – aerifikatorom, rezanje igrališta i strojno dosijavanje trave, strojno češljanje travnjaka i odstranjivanje korova i mrtve trave, prihrana igrališta, vertikutom, ravnomjerno bacanje gnojiva, te popunjavanje igrališta s kvarcnim ili prosijanim pijeskom strojno cca 36 kubika s razvlačenjem)
- jednom godišnje, najčešće u proljeće kada kreće sezona, napraviti servis koji podrazumijeva čišćenje igrališta, kontrolu spojeva i lijepljenje, izmjenu oštećenih dijelova, strojno upotpunjavanje granulata
- postaviti zračnike na vanjska vrata radi vlage koja se stvara u prostorima ispod tribine

4.2. NOGOMETNI STADION „BOROVO NASELJE“

Temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196-01-20-46 od 09. rujna 2020. godine određeno je da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Nogometnim stadionom „Borovo naselje“.

Gradski stadion Borovo naselje nalazi se na adresi Rudolfa Perešina 20, 32010 Vukovar i namijenjen je prvenstveno za održavanje nogometnih utakmica i manifestacija, a na njemu svoje utakmice i treninge igraju igrači Hrvatskog nogometnog kluba Vukovar 1991. Objekt se sastoji od glavnog i pomoćnog travnatog terena ukupne površine 25.707 m², natkrivenih tribina s pratećim prostorijama površine 475 m² i sanitarnim čvorovima, te nenatkrivenih tribina. Stadion može primiti 6.000 gledatelja.

Omeđen je dijelom zidanom ogradom koja je u vrlo lošem stanju obzirom da su jablanovi koji se nalaze s vanjske strane korijenjem narušili statiku zidanog dijela ograde. Drugi dio ograde koja omeđuje stadion je od žičanog materijala te izrađen 2021. godine. Stadion ima glavni travnati teren namijenjen utakmicama i treningu te na sjevernom dijelu osposobljen pomoćni teren manjih dimenzija za trening mlađih uzrasta. Godine 2020., u stadion je ugrađen zdenac koji omogućuje opskrbu vodom za održavanje terena. Stadion ima istočne otvorene i zapadne natkrivene tribine. Ispod natkrivenih tribina nalaze se hodnici, svlačionice, sanitarni čvorovi i uredi nogometnog kluba.

Radno vrijeme Nogometnog stadiona je svakog radnog dana od 8:00 do 22:00 sata.

4.2.1. Korisnici

Korisnik Nogometnog stadiona Borovo naselje je HNK Vukovar 91.

Okvirni godišnji broj korisnika koji posjećuju i koriste stadion je 13.000 korisnika, od čega su 8.000 igrači i 5.000 posjetitelji.

Objekt je dan na korištenje Hrvatskom nogometnom klubu Vukovar 1991, te nije predviđeno korištenje istog u svrhu rekreacije građana te komercijalne svrhe.

4.2.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje Nogometnog stadiona Borovo naselje kako slijedi:

- redovito održavanje građevine s naglaskom na redovitu košnju travnatih površina
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi, košnja glavnog igrališta (podrazumijeva dvije košnje tjedno), košnja pomoćnog terena (jednom tjedno), košnja velikog nasipa (svaka tri tjedna)
- Prema dogovoru sa nogometnim klubom poslove valjanje, bojanje terena i čišćenje poslije utakmica odrađuje nogometni klub.

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: jedan radnik na puno radno vrijeme.

Potrebna kontinuirana izgradnja i modernizacija:

- napraviti dva godišnja servisa travnjaka s profesionalnim strojevima (prozračivanje igrališta posebnim strojem dubine 25 cm – aerifikatorom, rezanje igrališta i strojno dosijavanje trave, strojno češljanje travnjaka i odstranjivanje korova i mrtve trave, prihrana igrališta, vertikutom, ravnomjerno bacanje gnojiva, te popunjavanje igrališta s kvarcnim ili prosijanim pijeskom strojno cca 36 kubika sa razvlačenjem)
- jednom godišnje, najčešće u proljeće kada kreće sezona, napraviti servis koji podrazumijeva čišćenje igrališta, kontrolu spojeva i lijepljenje, izmjenu oštećenih dijelova, strojno upotpunjavanje granulata
- obnova stare elektroinstalacije
- rušenje i obnova južne ograde
- rušenje i obnova naplatnih kućica
- adaptacija službenog ulaza

4.3. PLIVALIŠTE VUKOVAR

Temeljem Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196/01-01-16-2 od 05. srpnja 2016. godine određeno je da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Plivalište Vukovar.

Kompleks Plivalište Vukovar nalazi se na adresi Trg Dražena Petrovića 2, 32010 Vukovar na parceli ukupne površine 8.135 m².

Tlocrtna površina objekta je 5.128,2 m². Objekt ima tri razine: podrum, prizemlje i kat, uz sljedeće iskazane bruto površine: podrum 5.053,50 m², prizemlje 3.687,50 m², kat 1.626,30 m².

Plivalište se sastoji od zatvorenog i otvorenog bazena s okolnom zelenom površinom i trgom sa zapadne strane. Dio zelene površine i dio popločenog terena zatvoreni su ogradom radi proširenja sunčališta za korisnike. Otvoreni bazeni obuhvaćaju dva bazena od kojih jedan ima masažere, vodene atrakcije i vodeni tobogan, sunčalište, ugostiteljski objekt na terasi, ugostiteljski objekt u produžetku zelene površine, svlačionice, sanitarne čvorove i hodnike. U ljetnoj sezoni otvoreni bazeni opremljeni su ležaljka i suncobranima.

Unutrašnji dio Plivališta izgrađen je u 3 nivoa, a obuhvaća zatvoreni olimpijski bazen s mobilnom platformom površine 160 m², fitness centrom i saunom. Olimpijski bazen dimenzija 50x25m sadrži okolni prostor te tribine sa 726 mjesta za gledatelje. Ispod tribina nalaze se hodnici, svlačionice, sanitarni čvorovi te prostor za dvije finske saune. Na vrhu tribina nalazi se ograđeni prostor koji se koristi za organizirane grupne posjete i ugostiteljstvo. Fitness prostor prostire se na dva nivoa, a obuhvaća dvoranu za grupne programe, svlačionice i sanitarne čvorove. Hodnici oko fitness centra pretvoreni su u dodatne prostore za vježbanje za funkcionalni trening. Na gornjem nivou Plivališta nalaze se uredi uprave Ustanove.

Radno vrijeme Plivališta Vukovar kroz cijelu godinu je kako slijedi:

BAZEN: Ponedjeljak – Petak od 7:00 do 22:00 h / Subota – Nedjelja od 8:00 do 22:00 h

SAUNA: Ponedjeljak – Nedjelja od 8:00 do 21:00 h

FITNESS VUgym: Ponedjeljak – Petak od 7:00 do 23:00 h / Subota – Nedjelja od 8:00 do 23:00 h

4.3.1. Korisnici

Korisnici koji koriste Plivalište Vukovar su sljedeći:

1. Plivački klub Vukovar
2. Vaterpolo klub Vukovar
3. UZOSIO Golubica
4. Vukovarski triatlon klub
5. Rekreativci
6. Veleučilište Lavoslav Ružička u Vukovaru – nastava TZK
7. Hrvatski crveni križ

Osim navedenih korisnika Plivalište se koristi i za programe i ligaška natjecanja:

- Državno sveučilišno prvenstvo u plivanju i vaterpolu
- Vaterpolo utakmice slavonske lige – korisnik Vaterpolo klub Osijek
- Vaterpolo utakmice Prve Hrvatske lige za žene – korisnik Ženski vaterpolo klub Mursa
- Program osposobljavanja spasioca – korisnik Crveni križ
- Sportski kampovi za djecu (proljetni, ljetni i zimski)
- državna, regionalna i plivačka natjecanja – PK Orion, PK Osijek, PK Virovitica, PK ZPK, PK Sisak
- državna, regionalna vaterpolo natjecanja (turniri) – VK Osijek, VK Marsonia, VK Siscia, VK Virovitica itd.
- Veteranski vaterpolo klub “Bijelo – plavi Osijek“ – rekreacija
- Hrvatska plivačka reprezentacija – juniori
- Hrvatska vaterpolo reprezentacija m/ž – kadeti i juniori

Okvirni godišnji broj korisnika Plivališta Vukovar je 165.000 korisnika.

4.3.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje Plivališta Vukovar kako slijedi:

- redovito održavanje građevine
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi
- redovita kontrola instalacija i opreme (kontrola elektroinstalacija, kontrola kotlovskih postrojenja, kontrola dozirnih pumpi, kontrola kvalitete vode, deratizacija i dezinfekcija, kontrola rada bazenske tehnike, kontrola CNUS-a, čišćenje i kontrola servera, čišćenje školjki bazena - remont bazena, regeneracija naplavnih filtera, pregled kotlova, kontrola automatske bazenske tehnike, pregled i sanacija podnog grijanja, sanacijski radovi na vanjskom bazenu, održavanje podnih i zidnih obloga, održavanje kućne vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura)
- periodični servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi po utvrđenoj dinamici (servis klima komora, servis CNUS-a, servis rashladnika, servis spinkler stanice, servis dizala, servis plinodojave, servis vatrodajave, servis plamenika, servis plinodetekcije, servis ventlokonvektora i klima uređaja, servis agregata, servis plamenika, redovna kontrola i mehaničko čišćenje kotla za centralno grijanje s kontrolom i analizom dimnih plinova, baždarenje sigurnosnih ventila, baždarenje manometara, servis prijenosnih protupožarnih aparata, servis pumpi, pregled hidranata, servis robotskih čistača, servis uređaja za kompenzaciju jalove snage, ispitivanje električne instalacije, ispitivanje plinskih instalacija, servis videonadzora, održavanje voznog i strojnog parka, ispitivanje sustava za zaštitu od munje.

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini:

Plivalište – četiri radnika na puno radno vrijeme i jedan na 83% radnog vremena (10 mjeseci),

Fitness – jedan radnik na 25% radnog vremena.

Potrebna kontinuirana izgradnja i modernizacija:

- napraviti izvid i razradu tehničkog rješenja te troškovnik panik sustava
- zamjena upravljačkog panela u BT-2
- nabava novog kompresora
- zamjena uređaja za govornu vezu u dizalima i uspostaviti komunikaciju
- zamjena postojećih rashladnih uređaja s uređajima, tzv. dizalicama topline i novim rashladnim uređajem, te zamjena halogene rasvjete s pametnom LED rasvjetom na Plivalištu. Za navedeno smo se prijavili projektom na program Inttereg Hrvatska – Bosna i Hercegovina – Crna Gora 2021. - 2027. godine. U postupku smo čekanja rezultata.

4.4. KLIZALIŠTE VUKOVAR

Osnivač je Odlukom o davanju na upravljanje klizalištem (KLASA: 406-01/21-01/87, URBROJ:

2196/01-02-21-6 od 8. studenog 2021. godine upravljanje i održavanje klizališta sa svom dodatnom opremom dao Javnoj ustanovi „Sportski objekti Vukovar“.

Klizalište je sezonski objekt površine 600 m² postavljen i smješten na glavnom gradskom trgu ispred Upravne zgrade Grada Vukovara. Sastoji se od ograde, rashladnog uređaja (chilera), rashladnog medija glikola, cijevi koje prekrivaju dno klizališta, dvije drvene kućice, klizaljki i osnovne opreme za održavanje ledene površine.

Klizalište Vukovar otvoreno je dva mjeseca u godini. U prosincu je otvoreno u sklopu Vukovarskih adventskih svečanosti, dok je siječanj rezerviran za organizirane škole klizanja vrtića, škola i grupnih posjeta građana Grada Vukovara. Nakon sezone klizanja, Klizalište se demontira te se odvozi u skladište tvrtke Komunalac.

Radno vrijeme Klizališta Vukovar u razdoblju od 01. prosinca 2023. godine do 31. siječnja 2024. godine:

- nedjelja – četvrtak od 9:00 do 21:00 sat / petak – subota od 9:00 do 22:00 sata

4.4.1. Korisnici

Okvirni godišnji broj korisnika Klizališta Vukovar je 12.000 korisnika.

4.4.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje Klizališta Vukovar kako slijedi:

- servis klizaljki
- servis i održavanje rashladnog sustava TRANE
- najam drvenog modularnog poda, montaža i demontaža te prijevoz klizališta do lokacije i nazad
- najam EKO WC kabina
- prijevoz CHILLER-a
- izrada strujnih napajanja za potrebe klizališta i kućica
- nabava glikola
- montaža i demontaža klizališta, priprema za transport na lokaciju koju odredi Grad Vukovar
- skladištenje opreme klizališta na lokaciju koju odredi Grad Vukovar

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: šest radnika na puno radno vrijeme za cijelo vrijeme rada klizališta (2 mjeseca).

4.5. ŠPORTSKO - REKREACIJSKI CENTAR “TRPINJSKA CESTA“

Temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196-01-20-46 od 09. rujna 2020. godine određeno je

da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Nogometnim stadionom „Borovo naselje“.

ŠRC „Trpinjska cesta“ nalazi se na adresi Trpinjska cesta 166, 32010 Vukovar, na parceli ukupne površine 14.412m², koja je podijeljena na Zemljište za sport i rekreaciju površine 14.320m² te Upravnu zgradu površine 92m².

Objekt je namijenjen sportskim natjecanjima i rekreaciji, a u sklopu športsko - rekreacijskog centra nalaze se službene prostorije, sportski tereni za boćanje, košarku i rukomet te dječje igralište. Građevina se sastoji od ulaza i natkrivenog prostora zgrade, hodnika, društvene sale, garderobe za presvlačenje, sanitarnog čvora, čajne kuhinje i spremišta za rekvizite.

Športsko - rekreacijski centar dan je na korištenje Boćarskom klubu „Trpinjska cesta“, ali namijenjen je svim građanima rekreativcima grada Vukovara.

Radno vrijeme ŠRC Trpinjska cesta je od 0-24 sata , budući da je otvorenog tipa i da su ugrađena tipkala koja isključuju reflektori.

4.5.1. Korisnici

Korisnici ŠRC Trpinjska cesta jesu:

1. Boćarski klub „Trpinjska cesta“
2. građani grada Vukovara – rekreativci

Godišnji broj korisnika: 2.000 korisnika

4.5.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje ŠRC Trpinjska cesta kako slijedi:

- redovito održavanje građevine s naglaskom na redovitu košnju travnatih površina
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi
- redovita kontrola instalacija i opreme (kontrola elektroinstalacija, održavanje podnih i zidnih obloga, održavanje kućne vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura, kontrola i zamjena mreža za koševе i golove)
- periodični servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi po utvrđenoj dinamici (servis prijenosnih protupožarnih aparata, servis konvencionalnog uređaja Vailant)

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: jedan radnik na 50% radnog vremena.

4.6. TENIS CENTAR VUKOVAR

Temeljem Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196/01-01-16-2 od 05. srpnja 2016. godine određeno je da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Zemljište za sport i rekreaciju (Teniski tereni Vukovar).

Tenis centar Vukovar nalazi se na adresi Rudolfa Perešina 10, 32010 Vukovar, u Borovu naselju, na parceli ukupne površine 8.819 m². Centar se sastoji od 6 otvorenih zemljanih terena na kojima se odvijaju treninzi i natjecanja. Centar je ograđen žičanom ogradom, a u sklopu centra nalaze se i tribine s betonskim terenima za vježbanje, svlačionice, sanitarni čvor te ured Tenis kluba Vukovar. Ispred ulaza u centar nalazi se manja, a na sjevernoj strani veća travnata površina.

Radno vrijeme Tenis centra Vukovar je u razdoblju od 01. ožujka 2024. godine do 01. studenog 2024. godine u sljedećem radnom vremenu:

- ponedjeljak – nedjelja od 8:00 do 22:00 sata

4.6.1. Korisnici

Tenis centar Vukovar koriste sljedeći korisnici:

- Tenis klub Vukovar
- Udruga za osobe s intelektualnim oštećenjem „Golubica“ Vukovar
- rekreativci

Okvirni godišnji broj korisnika Tenis centra Vukovar je 10.000 korisnika.

4.6.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje Tenis centra Vukovar kako slijedi:

- redovito održavanje građevine (minimalna ulaganja zbog plana izgradnje dvorane za tenis)
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi
- redovita kontrola instalacija i opreme (kontrola elektroinstalacija, održavanje podnih i zidnih obloga, održavanje kućne vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura, zatvaranje sustava za polijevanje tenis terena u zimskom periodu, košenje površine koja omeđuje sportske terene (svaka 2-3 tjedna), zalijevanje terena u ljetnim mjesecima, dnevna kontrola tenis terena, priprema tenis terena za sezonu (posipanje tenesit-a, popravak linija za tenis terene, valjanje terena), pokrivanje linija tenis terena po završetku sezone i skidanje mreža,
- periodični servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi po utvrđenoj dinamici (servis prijenosnih protupožarnih aparata, održavanje strojnog parka).

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: jedan radnik na puno radno vrijeme kroz 11 mjeseci.

Potrebna kontinuirana izgradnja i modernizacija:

- započeti s izgradnjom novog objekta sa zatvorenim tenis terenima sukladno projektiranoj dokumentaciji.

4.7. ŠPORTSKO – REKREACIJSKI CENTAR „LIJEVA BARA“

Temeljem Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196/01-01-16-2 od 05. srpnja 2016. godine određeno je da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Športsko – rekreacijski centar „Lijeve bara“.

Športsko – rekreacijski centar „Lijeve bara“ smješten je na adresi Ul. Stanka Vraza 19B, 32000 Vukovar, na parceli ukupne površine 11.441 m².

Sastoji se od vanjskih terena za košarku, mali nogomet, tenis i odbojku na pijesku. Zgrada je površine 462 m² u kojoj se nalaze uređeni prostor za borilačke sportove, društvene prostorije sa sanitarnim čvorom i svlačionicama koje koriste udruge i klubovi grada Vukovara. Na samom ulazu nalazi se zatvoreno boćalište i parkirališni prostor. Cijeli prostor ograđen je prirodnim barijerama, a sadrži i veliku travnatu površinu. Unutar centra nalazi se velika betonska tribina u vrlo lošem stanju ispod koje se nalazi skladišni prostor i sanitarni čvor koji nisu u funkciji. Centar, uz udruge koje provode svoje programe, okuplja najveći broj rekreativaca obzirom da je otvorenog tipa.

Radno vrijeme ŠRC „Lijeve bara“ je svakodnevno od 0-24 obzirom da je otvorenog tipa i da su ugrađena tipkala koja isključuju reflektore.

4.7.1. Korisnici

ŠRC „Lijeve bara“ koriste sljedeći korisnici:

- Boćarski klub Mitnica
- Boćarski savez VSŽ
- Klub odbojke na pijesku
- Karate klub Vukovar
- Tenis klub Mitnica
- Nogometno središte Vukovar
- Šahovski klub Vukovar 91
- Košarkaški klub Borovo
- Udruga „Vukovar Basket“
- rekreativci

Godišnji broj korisnika ŠRC „Lijeve bara“ je 20.000 korisnika.

4.7.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje ŠRC „Lijeve bara“ kako slijedi:

- redovito održavanje građevine s naglaskom na redovitu košnju travnatih površina
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi
- redovita kontrola instalacija i opreme (kontrola elektroinstalacija, elektro radovi rasvjete i kabliranja, kontrola kotlovskih postrojenja, čišćenje i kontrola servera, pregled kotlova, pregled i sanacija i podešavanja grijanja, održavanje podnih i zidnih obloga, održavanje kućne

vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura, pražnjenje sustava za polijevanje tenis terena u zimskom periodu, košenje površine koja omeđuje sportske terene (svaka 2-3 tjedna), zalijevanje terena u ljetnim mjesecima, kontrola i zamjena mreža za koševе i golove, kontrola koševa, redovna kontrola tenis terena, priprema tenis terena za sezonu (posipanje tenesit-a, popravak linija za tenis terene, valjanje terena), pokrivanje linija tenis terena po završetku sezone i skidanje mreža

- periodični servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi po utvrđenoj dinamici (servis prijenosnih protupožarnih aparata, servis plamenika, redovna kontrola i mehaničko čišćenje kotla za centralno grijanje s kontrolom i analizom dimnih plinova, ispitivanje sklopki za daljinsko isključivanje, ispitivanje toplovodnog kotlovskeg postrojenja, pregled hidranata, ispitivanje električne instalacije, ispitivanje plinskih instalacija, servis videonadzora, održavanje strojnog parka, ispitivanje sustava za zaštitu od munje.

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: jedan radnik na puno radno vrijeme i jedan na 8% radnog vremena (1 mjesec).

Potrebna kontinuirana izgradnja i modernizacija:

- započeti s uređenjem derutnih tribina sa sanitarnim čvorom.

4.8. SPORTSKA DVORANA „DANIJEL REHAK“

Temeljem Odluke o osnivanju javne ustanove Sportski objekti Vukovar, KLASA: 011-01/16-01/5, URBROJ: 2196/01-01-16-2 od 05. srpnja 2016. godine određeno je da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ upravlja i održava Sportsku dvoranu.

Sportska dvorana „Danijel Rehak“ nalazi se na adresi Trg Dražena Petrovića 2, 32010 Vukovar. Po namjeni je sportsko – komercijalni prostor veličine 6.679,65 m² bruto razvijene površine te je po karakteristikama sportsko – rekreacijske namjene. Sportska dvorana je zgrada pravokutnog oblika ukupnih tlocrtnih gabarita 85,32×66,33 m. Sastoji se od velike dvorane, male dvorane, dvije teretane, gimnastičke dvorane, dvorane za boks, kuglane, svlačionica, sanitarnih čvorova, spremišta i uredskih prostorija. Unutar dvorane nalaze se i kotlovnice. Dvorana ima tribine sa 2.200 sjedećih mjesta ispod kojih se nalaze spremišta i ostave. U ulaznom holu dvorane nalazi se gimnastička dvorana te pomoćni tenis teren koji se koristi u zimskim mjesecima. Osim sportskih sadržaja dvorana sadrži i prostor za proslave te društveni centar koji koriste sportske i druge civilne udruge s područja grada Vukovara.

Sa južne strane dvorane nalaze se dva vanjska betonska terena s tribinama, dok je sa zapadne strane postavljeno veliko igralište na Trgu sa četiri segmenta vanjskog vježbališta namijenjeno svim generacijama.

Površine borilišta:

- velika dvorana = 1076,90 m²
- mala dvorana = 493,50 m²
- kuglana = 484,21 m²
- boks dvorana = 85,46 m²

- teretana = 69,83 m²
- dvorana za dizanje utega = 137,51 m²
- 11 svlačionica s tuševima i sanitarnim čvorovima

Radno vrijeme SD „Danijel Rehak“ je tijekom cijele godine u sljedećem radnom vremenu:

- Ponedjeljak – Nedjelja od 8:00 do 22:00 sati

4.8.1. Korisnici dvorane

Sportsku dvoranu „Danijel Rehak“ koriste sljedeći korisnici:

- Gimnastički klub Vukovar
- Hrvatski nogometni klub Lipovača
- Hrvatski nogometni klub Mitnica
- Hrvatski nogometni klub Radnički
- Hrvatski nogometni klub Vukovar 1991
- Hrvatski rukometni klub Borovo
- Klub dizača utega Vukovar
- Košarkaški klub Borovo
- Malonogometni klub Primus
- Pikado klub Vukovar
- Udruga za osobe s intelektualnim oštećenjem „Golubica“ Vukovar
- Udruga za sport i rekreaciju “Top Sport“
- Ženski rukometni klub Vukovar
- Boksčki klub Borovo
- Ženski odbojkaški klub ENNA Vukovar
- Kuglački klub Vodovod grada Vukovara
- Konjički klub Dunavski raj
- Plivački klub Vukovar
- Vaterpolo klub Vukovar
- Plesni klub D&D
- Nogometno središte Vukovar
- Šahovski klub Codeasy Vukovar
- Tenis klub Vukovar – u zimskom periodu
- Udruga kineziologa grada Vukovara
- Udruga kluba sjedeće odbojke Vukovar
- Vukovarski triatlon klub
- Savez školskih sportskih društava VSŽ – školska natjecanja
- Veleučilište „Lavoslav Ružička“ u Vukovaru – nastava TZK
- Nacionalna memorijalna bolnica „dr. Juraj Njavro“ Vukovar – rekreacija
- Udruga policije vukovarskih branitelja Domovinskog rata – rekreacija
- Luka Vukovar – rekreacija
- Grad Vukovar – rekreacija
- Osnovne i srednje škole grada Vukovara
- Mirovna grupa mladih Dunav – Društveni centar
- Rekreativci

- Komercijalni korisnici: održavanje estradnih i umjetničkih priredbi (koncerti)

Okvirni godišnji broj korisnika u SD „Danijel Rehak“ je 75.000 korisnika.

4.8.2. Planirano održavanje

Planira se održavanje Sportske dvorane „Danijel Rehak“ kako slijedi:

- redovito održavanje građevine
- po potrebi obavljanje hitnih popravaka u slučaju kvarova na instalacijama ili opremi
- redovita kontrola instalacija i opreme (kontrola elektroinstalacija, kontrola kotlovskih postrojenja, deratizacija i dezinfekcija, čišćenje i kontrola servera, pregled kotlova, pregled i sanacija kvarova grijanja, održavanje podnih i zidnih obloga, održavanje kućne vodovodne instalacije, razni popravci i zamjena sanitarija i sanitarnih armatura, redovito pranje i čišćenje parketa i staza te uklanjanje ljepljivosti, servis i održavanje kuglane, zamjena oštećenih sjedalica na tribinama, pregled i servis semafora, kontrola i servis konstrukcije koševa)
- periodični servisi i ispitivanja u navedenim vremenskim razmacima kako slijedi po utvrđenoj dinamici (servis klima komora, servis plinodojave, servis uređaja za detekciju plina, servis plamenika, redovna kontrola i mehaničko čišćenje kotla za centralno grijanje s kontrolom i analizom dimnih plinova, servis vatrodjave, servis plinodetekcije, servis rashladnika i klima uređaja, servis plamenika, pregled spinkler instalacije, pregled i čišćenje dimnjaka, servis prijenosnih protupožarnih aparata, pregled hidranata – društveni centar, servis uređaja za kompenzaciju jalove snage, servis plinske IC grijalice, servis videonadzora, ispitivanje panik rasvjete – klupske prostorije, održavanje strojnog parka, servis parketa – zaštita premazom protukliznom brtvenom emulzijom, tehnički pregled kuglane, licenciranje i kategorizacija kuglane, ispitivanje električne instalacije, ispitivanje plinskih instalacija, ispitivanje sustava za zaštitu od munje.

Procjena potrebnih radnika za izvršenje planiranih aktivnosti održavanja na godišnjoj razini: dva radnik na puno radno vrijeme.

Potrebna kontinuirana izgradnja i modernizacija:

- izraditi projektnu dokumentaciju za hidrantsku mrežu
- nabaviti Motor Funk s reduktorom (kuglana)
- napraviti zvid i razradu tehničkog rješenja te troškovnik panik sustava
- sanacija sanitarnog čvora svlačionica
- nabava novih daljinskih upravljača za koševe.

5. KORIŠTENJE SPORTSKIH OBJEKATA

Za provedbu programa treninga i natjecanja, kao i organizaciju svih sportskih natjecanja i manifestacija koje su planirane Programom javnih potreba u sportu na području grada Vukovara ili se dobiju tijekom godine, članice Zajednice će građevine i urede za potrebe Zajednice, saveza i klubova, koristiti bez naknade, sukladno mogućnostima.

Tablica 1. Korištenje sportskih objekata pod upravljanjem Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“

Red. br	OBJEKT	SPORTSKI KLUB	Broj odobrenih termina
1	SD DANIJEL REHAK – velika dvorana	Gimnastički klub Vukovar	20
2		Hrvatski nogometni klub Lipovača	10
3		Hrvatski nogometni klub Mitnica	40
4		Hrvatski nogometni klub Radnički	17
5		Hrvatski nogometni klub Vukovar 1991	40
6		Hrvatski rukometni klub Borovo	150
7		Klub dizača utega Vukovar	30
8		Košarkaški klub Borovo	380
9		Malonogometni klub Primus	90
10		Pikado klub Vukovar	30
11		UZOSIO Golubica	65
12		Udruga za sport i rekreaciju “Top Sport“	10
13		Ženski rukometni klub Vukovar	120
UKUPNO TERMINA			1002
1	SD Danijel Rehak – mala dvorana	Boksački klub Borovo	40
2		Hrvatski nogometni klub Lipovača	50
3		Hrvatski nogometni klub Radnički	19
4		Hrvatski nogometni klub Vukovar 1991	40
5		Hrvatski rukometni klub Borovo	80
6		Košarkaški klub Borovo	380
7		UZOSIO Golubica	15
8		Udruga za sport i rekreaciju “Top Sport“	10
9		Ženski odbojkaški klub ENNA Vukovar	160
10		Ženski rukometni klub Vukovar	40
UKUPNO TERMINA			834
1	SD Danijel Rehak – kuglana	Kuglački klub Vodovod grada Vukovara	500
2		UZOSIO Golubica	30
UKUPNO TERMINA			530
1	Plivalište Vukovar	Plivački klub Vukovar	1700
2		Vaterpolo klub Vukovar	2880
3		UZOSIO Golubica	30
4		Vukovarski triatlon klub	80
UKUPNO TERMINA			4690
1	Tenis tereni	Tenis klub Vukovar	2200
2		Tenis klub Mitnica	630
3		UZOSIO Golubica	10
UKUPNO TERMINA			2840
1	Vanjska sportska igrališta	Boćarski klub Mitnica	Boćalište ŠRC Lijeve Bara
2		Boćarski savez VSŽ	Boćalište ŠRC Lijeve Bara
3		Hrvatski nogometni klub Vukovar 1991	Atletski stadion Vukovar
4		Klub odbojke na pijesku Vukovar	Odbojkaški teren ŠRC Lijeve Bara
5		Boćarski klub Trpinjska cesta	Boćalište ŠRC Trpinjska cesta

1	SD Danijel Rehak – teretana	Hrvatski nogometni klub Radnički
2		Hrvatski rukometni klub Borovo
3		Konjički klub Dunavski raj
4		Plivački klub Vukovar
5		Vaterpolo klub Vukovar
6		Ženski odbojkaški klub ENNA Vukovar

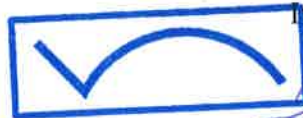
KLASA: 400-04/24-01/1

URBROJ: 2196-1-15-01-24-3

Vukovar, 10. srpnja 2024. godine

Ravnatelj
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“

Ivan Szabo, prof.



**JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA**
Sportski objekti Vukovar
VUKOVAR OIB 49647392251



UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“

MATERIJAL
za 69. sjednicu Upravnog vijeća

PREDMET: Donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup prostora

- *predlaže se*

Upravno vijeće Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ je na svojoj 68. sjednici održanoj 3. srpnja 2024. godine donijelo Odluku o raspisivanju natječaja za zakup prostora, kojim je predviđena mogućnost davanja u zakup tri poslovna prostora. Dva poslovna prostora su u sklopu Plivališta Vukovar, dok je jedan u sklopu ŠRC Lijeva bara.

Zainteresirani ponuditelji su svoje ponude mogli poslati najkasnije do 12. srpnja 2024. godine. Dana 11. srpnja 2024. godine zaprimljene su dvije ponude:

- Beauty centar Lejla, obrt za njegu tijela, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar, OIB: 93760420645,
- PD Sportmanagement d.o.o., Brune Bušića 82, Vukovar, OIB: 42890414591.

Imenovano Povjerenstvo za provedbu natječaja održalo je dana 18. srpnja 2024. godine s početkom u 11:00 sati, otvaranje ponuda prilikom čega je utvrđeno da je **ponuditelj Beauty centar Lejla, obrt za njegu tijela, Trg Dražena Petrovića 2, OIB: 93760420645** iskazao interes za zakup prostora s oznakom „P2“ i dostavljena je ponuda na iznos od 450,00 eura mjesečno (cijena bez PDV-a). Ponuditelj ispunjava sve uvjete natječaja. Nadalje, **ponuditelj PD SPORTMANAGEMENT d.o.o., Brune Bušića 82, Vukovar, OIB: 42890414591** iskazao je interes za zakup prostora s oznakom „P3“ i dostavljena je ponuda na iznos od 370,00 eura mjesečno (cijena bez PDV-a). Ponuditelj ispunjava sve uvjete natječaja. O postupku pregleda i ocjene ponuda, Povjerenstvo je sastavilo zapisnik, koji Vam dostavljamo u privitku.

Za zakup poslovnog prostora koji se nalazi u sklopu ŠRC Lijeva bara nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog, **predlažem da se, sukladno članku 13. stavku 1. točki 15. Statuta Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“, donese odluka kojom se prihvaća ponuda**

- **Beauty centra Lejla, obrt za njegu tijela, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar, OIB: 93760420645, za zakup poslovnog prostora u sklopu objekta Plivalište Vukovar s oznakom „P2“**
- **PD SPORTMANAGEMENT d.o.o., Brune Bušića 82, Vukovar, OIB: 42890414591, za zakup poslovnog prostora u sklopu objekta Plivalište Vukovar s oznakom „P3“.**



**Sportski objekti
Vukovar**

Nadalje, sukladno svemu navedenom, a obzirom da za poslovni prostor u sklopu ŠRC Lijeve bara nije pristigla nijedna ponuda predlažem da se, sukladno članku 13. stavku 1. točki 15. Statuta Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“, **doneše odluka kojom se poništava Natječaj za davanje u zakup prostora, KLASA: 372-01/24-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-24-2 od 3. srpnja 2024. godine u dijelu koji se odnosi na zakup poslovnog prostora s oznakom „LB1“.**

Ravnatelj
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
Ivan Szabo, prof.

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar
VUKOVAR OIB 49647392251

Prilog:

1. Zapisnik o javnom otvaranju ponuda te pregledu i ocjeni ponuda za zakup poslovnog prostora

**POVJERENSTVO ZA PROVEDBU NATJEČAJA
ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA**

KLASA: 372-01/24-01/1
URBROJ: 2196-1-15-12-24-4
Vukovar, 18. srpnja 2024. godine

Z A P I S N I K
o javnom otvaranju te pregledu i ocjeni ponuda za zakup poslovnih prostora

Povjerenstvo za provedbu natječaja za zakup poslovnih prostora (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) dana 18. srpnja 2024. godine u 11:00 sati pristupa otvaranju i pregledu zaprimljenih ponuda za zakup poslovnih prostora.

1. Podaci o zakupodavcu: Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara
„Sportski objekti Vukovar“
Trg Dražena Petrovića 2
32010 Vukovar
OIB: 49647392251

2. Predmet Natječaja: Davanje u zakup poslovnih prostora u sklopu Plivališta Vukovar, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar i ŠRC Lijeva bara u Vukovaru, Ul. Stanka Vraza 19B.

3. Kriterij za odabir ponude: Najviša ponuđena cijena i ispunjavanje uvjeta natječaja

4. Otvaranju ponuda nazočni:

- Davor Kopilaš
- Vedrana Đumić
- Filipina Šokčević

5. Prisutni ovlašteni predstavnici ponuditelja

- Petar Duvnjak – PD SPORTMANAGEMENT d.o.o. - direktor

6. Ponude

6.1. Broj zaprimljenih ponuda: 2 (dvije)

6.2. Pregled zaprimljenih ponuda:

Redni broj	Naziv ponuditelja	Oznaka poslovnog prostora	Početna cijena zakupnine	Ponuđena cijena zakupnine	Ispunjava uvjete natječaja
1.	Beauty centar Lejla	P2	442,00	450,00	DA
2.	PD SPORTMANAGEMENT d.o.o.	P3	364,00	370,00	DA



**Sportski objekti
Vukovar**

**UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“**

KLASA: 372-01/24-01/2

URBROJ: 2196-1-15-02-24-1

Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Temeljem članka 13. stavka 1. točke 15. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5 - *Ispravak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11, a u svezi s odredbama Pravilnika o korištenju i davanju u zakup sportskih objekata, URBROJ: 186/17, 335/19, Upravno vijeće Javne ustanove na svojoj 69. sjednici, održanoj 19. srpnja 2024. godine, jednoglasno donosi

O D L U K U
o odabiru najpovoljnije ponude

Članak 1.

Temeljem Natječaja za davanje u zakup prostora, KLASA: 372-01/24-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-24-2, objavljenog dana 3. srpnja 2024. godine u Vukovarskim novinama, na mrežnim stranicama Grada Vukovara, te na mrežnim stranicama Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“, kao najpovoljnija ponuda za poslovni prostor oznake „P2“ utvrđuje se ponuda ponuditelja **Beauty centar Lejla, obrt za njegu tijela, Trg Dražena Petrovića 2, Vukovar, OIB: 93760420645, s ponuđenom mjesečnom zakupninom u iznosu od 450,00 eura bez PDV-a.**

Članak 2.


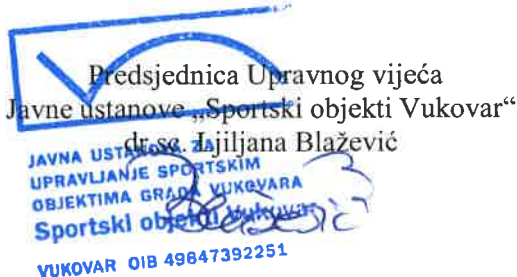
Ovlašćuje se ravnatelj s najpovoljnijim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke zaključiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora oznake „P2“ u skladu s uvjetima iz Natječaja, odredbama Pravilnika o korištenju i davanju u zakup sportskih objekata, Zakona o zakupu poslovnog prostora i drugim pravnim propisima.

Članak 3.

Ova Odluka dostavlja se svim sudionicima natječaja u roku od 8 dana.

Članak 4.

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja.



**Sportski objekti
Vukovar**

**UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“**

KLASA: 372-01/24-01/3
URBROJ: 2196-1-15-02-24-1
Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Temeljem članka 13. stavka 1. točke 15. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5 - *Ispravak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11, a u svezi s odredbama Pravilnika o korištenju i davanju u zakup sportskih objekata, URBROJ: 186/17, 335/19 Upravno vijeće Javne ustanove na svojoj 69. sjednici, održanoj 19. srpnja 2024. godine, jednoglasno donosi

**ODLUKU
o odabiru najpovoljnije ponude**

Članak 1.

Temeljem Natječaja za davanje u zakup prostora, KLASA: 372-01/24-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-24-2, objavljenog dana 3. srpnja 2024. godine u Vukovarskim novinama, na mrežnim stranicama Grada Vukovara, te na mrežnoj stranici Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“, kao najpovoljnija ponuda za poslovni prostor oznake „P3“ utvrđuje se ponuda ponuditelja **PD SPORTMANAGEMENT d.o.o., Brune Bušića 82, Vukovar, OIB: 42890414591, s ponuđenom mjesečnom zakupninom u iznosu od 370,00 eura bez PDV-a.**

Članak 2.

Ovlašćuje se ravnatelj s najpovoljnijim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke zaključiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora oznake „P3“ u skladu s uvjetima iz Natječaja, odredbama Pravilnika o korištenju i davanju u zakup sportskih objekata, Zakona o zakupu poslovnog prostora i drugim pravnim propisima.

Članak 3.

Ova Odluka dostavlja se svim sudionicima natječaja u roku od 8 dana.

Članak 4.

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
dr. sc. Ljiljana Blažević

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar

VUKOVAR OIB 49647392251



**Sportski objekti
Vukovar**

**UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“**

KLASA: 372-01/24-01/1

URBROJ: 2196-1-15-02-24-5

Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Na temelju članka 13. stavka 1. točke 15. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5 - *Ispравak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11, a u svezi s odredbama Pravilnika o korištenju i davanju u zakup sportskih objekata, URBROJ: 186/17, 335/19 Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ na svojoj 69. sjednici, održanoj dana 19. srpnja 2024. godine, donosi

O D L U K U

**o poništenju dijela natječaja za davanje u zakup prostora, KLASA: 372-01/24-01/1, URBROJ:
2196-1-15-02-24-2**

Članak 1.

Ovom Odlukom **poništava se** Natječaj za davanje u zakup prostora, KLASA: 372-01/24-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-24-2 **u dijelu koji se odnosi na zakup poslovnog prostora s oznakom LB1 koji se nalazi na ŠRC Lijeva bara u Vukovaru, Ul. Stanka Vraza 19B, ukupne površine 71,07 m², objavljen dana 3. srpnja 2024. godine u Vukovarskim novinama, mrežnim stranicama Grada Vukovara, te na mrežnoj stranici Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“.**

Članak 2.

Natječaj se poništava jer za poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke nije pristigla nijedna ponuda.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
dr. sc. Ljiljana Blažević

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar

VUKOVAR OIB 49647392251



**Sportski objekti
Vukovar**

**UPRAVNO VIJEĆE JAVNE USTANOVE
„SPORTSKI OBJEKTI VUKOVAR“**

KLASA: 112-03/24-01/3

URBROJ: 2196-1-15-02-24-1

Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Temeljem članka 19. stavak 2. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5 - *Ispravak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11, Upravno vijeće na svojoj 69. sjednici, održanoj 19. srpnja 2024. godine donosi

**ODLUKU
o raspisivanju natječaja za imenovanje ravnatelja Javne ustanove
za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara**

Članak 1.

Upravno vijeće Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ raspisuje natječaj za imenovanje ravnatelja.

Članak 2.

Natječaj će se objaviti u Narodnim novinama, na mrežnim stranicama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, na mrežnim stranicama Grada Vukovara i na mrežnim stranicama Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara.

Članak 3.

Uvjeti za prijem, potrebna dokumentacija i postupak odabira kandidata utvrđeni su u tekstu natječaja koji se prilaže ovoj Odluci i čine njezin sastavni dio.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
dr. sc. Ljiljana Blažević

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar

VUKOVAR OIB 49647392251



**Sportski objekti
Vukovar**

KLASA: 112-03/24-01/3

URBROJ: 2196-1-15-02-24-2

Vukovar, 19. srpnja 2024. godine

Na temelju članka 13. stavka 1. točke 8. Statuta Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-22-5 - *Ispravak*, KLASA: 007-01/22-01/1, URBROJ: 2196-1-15-02-23-11, Upravno vijeće Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“ raspisuje

NATJEČAJ

za imenovanje ravnatelja Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara

1. RAVNATELJ (m/ž)

Uvjeti za prijem u radni odnos:

- Magistar struke ili stručni specijalist društvene struke ili visoka stručna sprema društvene struke sukladno propisima koji su bili na snazi prije stupanja na snagu Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju
- 5 godina radnog iskustva od kojih najmanje 2 godine na rukovodećim poslovima na istom ili sličnom radnom mjestu.

Ravnatelj se imenuje na mandatno razdoblje od 4 godine.

Kandidati su obavezni priložiti sljedeću dokumentaciju:

- prijavu na natječaj, vlastoručno potpisanu
- životopis (obvezno navođenje e-mail adrese)
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslika domovnice ili osobne iskaznice)
- potvrda ili elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (ne starija od dana objave natječaja)
- dokaz o odgovarajućem stupnju obrazovanja (preslika diplome). Osoba koja je obrazovanje završila u inozemstvu dužna je dostaviti i dokaz o priznavanju inozemne obrazovne kvalifikacije
- uvjerenje da se protiv kandidata ne vodi kazneni postupak (ne starije od 6 mjeseci)
- dokaz o radnom iskustvu na istim ili sličnim poslovima - preslike ugovora, potvrde poslodavca i ostali dokazi iz kojih je vidljivo obavljanje istih ili sličnih poslova
- Koncept programa rada ravnatelja za mandatno razdoblje od 01. prosinca 2024. godine do 30. studenoga 2028.

Detaljan opis poslova na: <https://sov.hr/wp-content/uploads/2017/01/Pravilnik-o-unutarnjem-ustrojstvu-i-sistematizaciji-radnih-mjesta-u-Javnoj-ustanovi-Sportski-objekti-Vukovar.pdf>

Isprave se prilažu u neovjerenoj preslici, a izabrani kandidat dužan je prije sklapanja ugovora o radu dostaviti na uvid izvornike dokumentacije priložene uz prijavu na natječaj.

Prijave s potrebnom dokumentacijom slati isključivo putem preporučene pošiljke na adresu:

**Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara
„Sportski objekti Vukovar“
Trg Dražena Petrovića 2
32010 Vukovar**



**Sportski objekti
Vukovar**

Dokumentaciju prijave predati u zatvorenoj omotnici s naznakom «**Natječaj za imenovanje ravnatelja - ne otvarati**».

Rok za podnošenje prijava je 8 (osam) dana od objave natječaja u Narodnim novinama. Natječaj će se objaviti i na mrežnim stranicama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, na mrežnim stranicama Grada Vukovara i na mrežnim stranicama Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara.

Kandidatima prijavljenim na natječaj smatrat će se osobe koje podnesu pravovremenu i urednu prijavu te ispunjavaju formalne uvjete natječaja. Urednom prijavom smatra se ona koja sadrži sve podatke i priloge navedene u natječaju. Zakašnjele i nepotpune prijave neće se razmatrati. Prilikom prijave na natječaj oba spola su u ravnopravnom položaju.

Kandidat koji ima pravo prednosti pri zapošljavanju prema posebnom zakonu dužan je u prijavi na natječaj pozvati se na to pravo i priložiti odgovarajuće isprave kao dokaz o statusu te druge dokaze sukladno posebnom zakonu kojim je uređeno to pravo, a ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.

Kandidat koji ostvaruje pravo prednosti pri zapošljavanju prema Zakonu o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“, broj 121/17), dokazuje to potrebnim dokumentima. Dokazi potrebni za ostvarivanje prava prednosti pri zapošljavanju objavljeni su na stranici Ministarstva hrvatskih branitelja Republike Hrvatske na poveznici:


<https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages/NG/12%20Prosinac/Zapo%C5%A1ljavanje/POPIS%20DOKAZA%20ZA%20OSTVARIVANJE%20PRAVA%20PRI%20ZAPO%C5%A0LJAVANJU.pdf>

Osoba koja nije podnijela pravodobnu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz ovog natječaja, neće se smatrati kandidatom, stoga njena prijava neće biti razmatrana te će o navedenom biti obaviještena putem e-mail adrese navedene u životopisu.

Kandidati koji su podnijeli pravovremenu i urednu prijavu biti će pozvani na intervju. Sve obavijesti i informacije o natječajnom postupku objavljuvat će se na službenoj Internet stranici Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ (www.sov.hr). Prijavom na natječaj, kandidati pristaju da se njihovi osobni podaci (ime i prezime) objave na službenoj Internet stranici i oglasnoj ploči Javne ustanove za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“ u svrhu potreba natječaja.

Ako se kandidat ne odazove na razgovor, smatra se da je povukao prijavu na natječaj i više se ne smatra kandidatom.

Kandidati prijavom na natječaj pristaju da Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“, kao voditelj obrade, prikupljene podatke na temelju ovog natječaja obrađuje samo u obimu i samo u svrhu provedbe natječaja, od strane ovlaštenih osoba za provedbu natječaja. Javna ustanova „Sportski objekti Vukovar“ s osobnim podacima postupat će sukladno pozitivnim propisima uz primjenu odgovarajućih tehničkih i sigurnosnih mjera zaštite osobnih podataka od neovlaštenog pristupa, zlouporabe, otkrivanja, gubitka ili oštećenja.


Predsjednica Upravnog vijeća
Javne ustanove „Sportski objekti Vukovar“
dr. sc. Ljiljana Blažević
JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE SPORTSKIM
OBJEKTIMA GRADA VUKOVARA
Sportski objekti Vukovar
VUKOVAR OIB 49647392251